

# CASA DI OSPITALITA' "COLLEREALE E ASILI INFANZIA"

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza fondata nel 1825

D.A. Reg. Sic. N° 665 del 12-11-1987

MESSINA

## Deliberazione del 24.07.2024 n° 88

OGGETTO: Bilancio di previsione esercizio 2024.

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventiquattro del mese di luglio, in Messina, nei locali dell'Amministrazione, alle ore 11.30, in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio d'Amministrazione della Pia Opera col seguente intervento:

		Presente	Assente
1. Mons. Nino CAMINITI	PRESIDENTE	X	
2. Mons. Salvatore TRIFIRO'	VICEPRESIDENTE		X
3. Dott. Rocco DELLA CAVA	COMPONENTE	X	
4. P.A. Ignazio LEMBO	COMPONENTE	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Direttore dott. Giuseppe TURRISI che sottoscrive l'atto deliberativo anche ai sensi dell'art. 13 comma 1. n.3 del vigente regolamento degli uffici e dei servizi.

Constatata la legalità della riunione, il Presidente passa alla trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

### Il Consiglio d'Amministrazione

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento di seguito riportato;

VISTI i pareri per la regolarità tecnica e per la regolarità contabile, nonché l'attestazione per la copertura finanziaria resi, in calce al provvedimento, rispettivamente, dal responsabile del servizio proponente e dal responsabile del servizio finanziario.

VISTA la normativa nazionale e regionale vigente in materia;

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;  
con voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

APPROVARE la proposta di deliberazione che qui di seguito si riporta integralmente, per diventare la n° 88 dell'elenco cronologico del registro delle deliberazioni dell'anno 2024.

## Proposta di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

\*\*\*\*\*

**OGGETTO:** Bilancio di previsione esercizio 2024.

### Il Consiglio d'Amministrazione

**VISTO** lo schema di Bilancio preventivo per l'Esercizio 2024 della Casa di Ospitalità "Collereale e Asili Infanzia", predisposto e proposto dal servizio finanziario, allegato sub A) e parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

**RILEVATO** che l'Ente anche per il 2024 procede nell'azione di contenimento delle uscite attraverso la razionalizzazione delle risorse umane nei diversi reparti e l'ottimizzazione dei costi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali della Casa;

**RILEVATO** che dal verbale di chiusura dell'esercizio 2023 risulta un disavanzo pari ad €559.252,02, inferiore rispetto a quello registrato nell'anno precedente;

**VISTA** la relazione al Bilancio di previsione 2024, a firma del Segretario Direttore, allegata sub "B" alla presente delibera;

**RILEVATO** che, per quanto attiene alle entrate, per l'anno 2024 si registra:

- Una diminuzione alla voce "Fitti" (artt. da 0101 a 0116) di € 334.072,59 dovuta alla vendita del compendio viale San Martino ed alla conseguente cessione dei contratti di locazione relativi al piano 1° e 2° al nuovo proprietario;
- Un aumento delle poste iscritte al capitolo 2 – Rette di ricovero - di € 182.784,15 dovuta in gran parte alla nuova convenzione con il Comune di Messina per la temporanea ospitalità agli ospiti della casa di riposo comunale "Casa Serena" attualmente in ristrutturazione;
- Una diminuzione sostanziale delle poste iscritte al Capitolo 3 dovuto alla riduzione dell'importo di vendita dell'isolato 154.
- Un aumento delle poste iscritte al capitolo 4-Rendite straordinarie non patrimoniali- per € 607.669,87 dovute quasi per intero all'art.429 "Interessi attivi su fitti e rette" su cui viene definita la posta di € 1.775.129,87 relativa a parte degli interessi attivi maturati su fitti e rette non incassate e per le quali sono in corso procedimenti giudiziari;

**RILEVATO**, altresì, che in relazione alle provvidenze previste dalla L.R. 71/1982, per il corrente anno 2024 può essere previsto in entrata il predetto contributo, quantificato nella medesima misura di quello percepito per l'anno 2023;

**RILEVATO** che, per quanto attiene alle uscite, per l'anno 2024 si registrano:

- ✓ diminuzione al Capitolo 1 - spese ordinarie patrimoniali – relativi prevalentemente alla definizione delle situazioni debitorie - prevalentemente IRES ed INPS - al cui pagamento si è provveduto con proventi della vendita del compendio immobiliare costituito dall'isolato.154 come meglio specificato sopra (art. 110);
- ✓ aumento al Capitolo 2 - spese relative al personale – in ragione del maggiore costo relativo al personale esternalizzato determinato dalla fisiologica diminuzione del personale di ruolo;

**VISTO** il piano della performance per il triennio 2024-2026, allegato sub "C" al presente atto, redatto ai sensi ed in conformità a quanto stabilito dal Decr. Legisl.150/2009, contenente gli obiettivi che si intendono raggiungere per il triennio;

**VISTO** il parere favorevole reso dal Revisore unico dei Conti sulla proposta di bilancio ed allegato al presente atto deliberativo sub "D";

**DATO ATTO** che con deliberazione n. 75 del 13.06.2024 è stato approvato il Programma delle Opere Pubbliche per il triennio 2024-2026;

**VISTI** gli articoli 17 e 18 del regolamento di contabilità 5 Febbraio 1891, n. 99;

**VISTO** l'art. 21 del Decr. Legisl. 207/2001;

**VISTO** il regolamento amministrativo e di contabilità, approvati con R.D. 5/2/1891, n. 99;

**VISTO** l'art. 11 del D.P.R. 19/8/1954, n. 968;

All'unanimità dei voti

## DELIBERA

- 1) Approvare il Bilancio di previsione per l'Esercizio 2024 che allegato sub "A" forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e le cui risultanze finali qui appresso si riassumono:

ENTRATE		USCITE	
Entrate effettive	€ 10.410.138,34	Disavanzo d'amm.	€ 559.252,02
Movimento capitale	€ 6.215.161,14	Spese Effettive	€ 10.614.840,96
Partite di Giro	€ 5.417.100,00	Movimento capitale	€ 5.398.406,50
		Partite di Giro	€ 5.417.100,00
		Fondo di riserva	€ 52.800,00
<b>Totale generale</b>	<b>€ 22.042.399,48</b>	<b>Totale generale</b>	<b>€ 22.042.399,48</b>

- 2) Approvare i seguenti ulteriori allegati:
- Relazione al Bilancio preventivo 2024 a firma del Segretario Direttore (allegato "B");
  - Piano della performance per il triennio 2024-2026, contenente gli obiettivi che si intendono raggiungere per il triennio (allegato "C").
- 3) Disporre la pubblicazione della presente delibera all'Albo pretorio del Comune di Messina e sul sito istituzionale internet dell'Opera Pia.
- 4) Dare atto che il presente atto deliberativo non comporta impegno per l'Ente.
- 5) Disporre trasmettersi al servizio 9° dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, per il prescritto riscontro tutorio, copia della presente delibera e dei seguenti documenti:
- Bilancio preventivo esercizio 2024 (allegato "A");
  - Relazione al bilancio di previsione 2024 a firma del Segretario Direttore (allegato "B") contenente:
    - a) Organizzazione generale,
    - b) Patrimonio – Entità e gestione,
    - c) Motivazioni e giustificazioni delle maggiori o minori entrate e uscite previste, rispetto a quelle dello scorso esercizio finanziario;
  - Piano della performance per il triennio 2024-2026 (allegato "C");
  - Parere del Revisore dei Conti sul bilancio di previsione 2024 (allegato "D");
  - Copia della Delibera 75/2024 - Programma triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026;
  - Prospetto del personale dipendente per qualifica funzionale, mansioni, data di assunzione e trattamento economico da considerare al netto degli oneri riflessi;
  - Elenco del patrimonio immobiliare e mobiliare redatto in conformità al regolamento di contabilità;
  - Prospetto analitico del personale aggregato (Suore Istituto Bene-Terezyia e Medici);
  - Elenco delle persone a favore delle quali si svolge l'assistenza, con indicazione dell'Ente che corrisponde la retta;
  - Prospetto dimostrativo del disavanzo di amministrazione ai sensi degli artt. 17 e 18 del Regolamento di contabilità;
  - Determina dirigenziale n.26 del 02.04.2024 di ricognizione dei residui attivi e passivi con Verbale di chiusura dell'esercizio 2023a firma del Responsabile del Servizio Finanziario contenente attestazione che i residui attivi e passivi che concorrono a determinare il risultato di amministrazione sono stati individuati ai sensi dell'art. 69 del Regolamento di Contabilità.

L'Istruttore del provvedimento

15-7-24

Si esprime parere  
**FAVOREVOLE**  
per la regolarità contabile  
Il Responsabile del Servizio Finanziario

*[Signature]*  
19-7-24



Si esprime parere  
**FAVOREVOLE**  
per la regolarità tecnica.  
Il Responsabile del Servizio

*[Signature]*  
19-7-24

Per presa d'atto, in quanto non è prevista alcuna spesa a carico del bilancio dell'Ente.

\*\*\*\*\*

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
*[Signature]*  
19-7-24



VISTO  
Il Segretario Direttore  
*[Signature]*

\*\*\*\*\*

Dopo lettura il presente atto viene approvato e sottoscritto da tutti gli intervenuti e dal Segretario Direttore

GLI INTERVENUTI

Mons.	Nino CAMINITI	<i>[Signature]</i>
Mons.	Salvatore TRIFIRO'	-----
Dott.	Rocco DELLA CAVA	<i>[Signature]</i>
P. A.	Ignazio LEMBO	<i>[Signature]</i>

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott.	Giuseppe TURRISI	<i>[Signature]</i>
-------	------------------	--------------------