

**I.P.A.B. CASA DI OSPITALITA' COLLEREALE E ASILI D'INFANZIA  
VIA CATANIA, IS.41 – MESSINA**

*codice fiscale 80003550839*

# **BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2025**

Allegato "A"

*Deliberazione n° 108 del 30.09.2024*

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(dott. Massimiliano Mondello)**



**I.P.A.B. Casa di Ospitalità Collereale  
e Asili d'Infanzia  
IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Giuseppe Turrisi**



**IL PRESIDENTE  
(Mons. Nino Caminiti)**





**I.P.A.B. CASA DI OSPITALITA' COLLEREALE E ASILI D'INFANZIA  
VIA CATANIA, IS.41 – MESSINA**

*codice fiscale 80003550839*

**ENTRATE  
ESERCIZIO FINANZIARIO  
2025**

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
*(dott. Massimiliano Mondello)*



**I.P.A.B. Casa di Ospitalità Collereale  
e Asili d'Infanzia**  
**IL DIRETTORE GENERALE**  
*Dott. Giuseppe Turrisi*

**IL PRESIDENTE**  
**(Mons. Nino Caminiti)**



## BILANCIO DI PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025

Deliberazione n° 108 del 30/09/2024

Pag. 1

RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
	FONDO DI CASSA PRESUNTO	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	ENTRATE EFFETTIVE					
1.01	RENDITE ORDINARIE PATRIMONIALI					
1.01.101	Fitto fabbricato Is. 154 Viale San Martino Messina					
1.01.101.0000	Fitto fabbricato Is. 154 Viale San Martino Messina					
1.01.101.0000	Fitto fabbricato Is. 154 Viale San Martino Messina	441.416,00	0,00	0,00	441.416,00	B
	<b>Totale V.E. 101</b>	<b>441.416,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>441.416,00</b>	
1.01.103	Fitti locali della Sede al C.A.S.					
1.01.103.0000	Fitti locali della Sede al C.A.S.	74.305,00	0,00	0,00	74.305,00	C
	<b>Totale V.E. 103</b>	<b>74.305,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>74.305,00</b>	
1.01.104	Fitti immobili EX IPAB Società Asili Infanzia					
1.01.104.0000	Fitti immobili EX IPAB Società Asili Infanzia	115.373,00	0,00	0,00	115.373,00	C2
	<b>Totale V.E. 104</b>	<b>115.373,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>115.373,00</b>	
1.01.105	Fitti locali della Sede					
1.01.105.0000	Fitti locali della Sede	114.046,00	0,00	0,00	114.046,00	C
	<b>Totale V.E. 105</b>	<b>114.046,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>114.046,00</b>	



**PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025**

RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.01.106</b>	<b>Fitti del fabbricato in Giardini Naxos</b>					
1.01.106.0000	Fitti del fabbricato in Giardini Naxos	5.940,00	0,00	0,00	5.940,00	<b>C</b>
	<b>Totale V.E. 106</b>	<b>5.940,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.940,00</b>	
<b>1.01.107</b>	<b>Fitto appartamento di Viale Boccetta Messina</b>					
1.01.107.0000	Fitto appartamento di Viale Boccetta Messina	8.439,00	0,00	0,00	8.439,00	<b>C</b>
	<b>Totale V.E. 107</b>	<b>8.439,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.439,00</b>	
<b>1.01.108</b>	<b>Fitto degli immobili di Fondo Tornatola - vill. Curcuraci - Messina</b>					
1.01.108.0000	Fitto degli immobili di Fondo Tornatola - vill. Curcuraci - Messina	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 108</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>1.01.109</b>	<b>Fitti locali eredità Ainis - via Pozzoleoni</b>					
1.01.109.0000	Fitti locali eredità Ainis - via Pozzoleoni	14.215,00	0,00	0,00	14.215,00	<b>C1</b>
	<b>Totale V.E. 109</b>	<b>14.215,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.215,00</b>	
<b>1.01.110</b>	<b>Canoni enfiteutici e rendite su fondi pubblici</b>					
1.01.110.0000	Canoni enfiteutici e rendite su fondi pubblici	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	
	<b>Totale V.E. 110</b>	<b>1.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000,00</b>	
<b>1.01.111</b>	<b>Fitto locali eredità Ainis - via Risorgimento Messina</b>					
1.01.111.0000	Fitto locali eredità Ainis - via Risorgimento Messina	8.643,00	0,00	0,00	8.643,00	<b>C1</b>
	<b>Totale V.E. 111</b>	<b>8.643,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.643,00</b>	





**PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025**



RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
1.01.112	<b>Fitto locali eredità Ainis - p.zza Fulci Messina</b>					
1.01.112.0000	Fitto locali eredità Ainis - p.zza Fulci Messina	6.000,00	0,00	0,00	6.000,00	<b>C1</b>
	<b>Totale V.E. 112</b>	<b>6.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.000,00</b>	
1.01.113	<b>Fitto locali eredità Sulfaro -villaggio Pace Messina</b>					
1.01.113.0000	Fitto locali eredità Sulfaro -villaggio Pace Messina	217,00	0,00	0,00	217,00	<b>C1</b>
	<b>Totale V.E. 113</b>	<b>217,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>217,00</b>	
1.01.114	<b>Fitto appartamento Todaro -via Umbria is. 17</b>					
1.01.114.0000	Fitto appartamento Todaro -via Umbria is. 17	3.879,00	0,00	0,00	3.879,00	<b>C1</b>
	<b>Totale V.E. 114</b>	<b>3.879,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.879,00</b>	
1.01.115	<b>Fitto contrada Arci - San Filippo del Mela eredità Ainis</b>					
1.01.115.0000	Fitto contrada Arci - San Filippo del Mela eredità Ainis	10.076,00	0,00	0,00	10.076,00	<b>C1</b>
	<b>Totale V.E. 115</b>	<b>10.076,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.076,00</b>	
1.01.116	<b>Fitti immobili ex IPAB Regina Margherita - Milazzo (ME)</b>					
1.01.116.0000	Fitti immobili ex IPAB Regina Margherita - Milazzo (ME)	178.311,41	0,00	0,00	178.311,41	<b>C3</b>
	<b>Totale V.E. 116</b>	<b>178.311,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>178.311,41</b>	
	<b>Totale Categoria 1</b>	<b>981.860,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>981.860,41</b>	
1.02	<b>RENDITE ORDINARIE NON PATRIMONIALI</b>					
1.02.200	<b>Rette reparto uomini</b>					
1.02.200.0000	Rette reparto uomini	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>R0</b>
	<b>Totale V.E. 200</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	



**PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025**



RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.02.201</b>	<b>Rette ricovero reparto "Mimosa"</b>					
1.02.201.0000	Rette ricovero reparto "Mimosa"	541.931,00	0,00	0,00	541.931,00	<b>R1</b>
	<b>Totale V.E. 201</b>	<b>541.931,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>541.931,00</b>	
<b>1.02.202</b>	<b>Rette ricovero reparto pensionato</b>					
1.02.202.0000	Rette ricovero reparto pensionato	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>R3</b>
	<b>Totale V.E. 202</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>1.02.204</b>	<b>Rette di ricovero residence "Tulipano" (ex Pens. III°)</b>					
1.02.204.0000	Rette di ricovero residence "Tulipano" (ex Pens. III°)	144.886,00	0,00	0,00	144.886,00	<b>R3</b>
	<b>Totale V.E. 204</b>	<b>144.886,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>144.886,00</b>	
<b>1.02.205</b>	<b>Rette di ricovero residence "Ginestra"</b>					
1.02.205.0000	Rette di ricovero residence "Ginestra"	240.000,00	0,00	0,00	240.000,00	<b>R4</b>
	<b>Totale V.E. 205</b>	<b>240.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>240.000,00</b>	
<b>1.02.206</b>	<b>Rette di ricovero residence "Margherita"</b>					
1.02.206.0000	Rette di ricovero residence "Margherita"	137.720,00	0,00	0,00	137.720,00	<b>R6</b>
	<b>Totale V.E. 206</b>	<b>137.720,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>137.720,00</b>	
<b>1.02.207</b>	<b>Rette di ricovero residence "Gardenia"</b>					
1.02.207.0000	Rette di ricovero residence "Gardenia"	149.110,00	0,00	0,00	149.110,00	<b>R7</b>
	<b>Totale V.E. 207</b>	<b>149.110,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>149.110,00</b>	



**PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025**



RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
1.02.208	<b>Residence di nuova istituzione</b>					
1.02.208.0000	Residence di nuova istituzione	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>R12</b>
	<b>Totale V.E. 208</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.02.214	<b>Rette nuovo padiglione adibito a casa di riposo del Clero</b>					
1.02.214.0000	Rette nuovo padiglione adibito a casa di riposo del Clero	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 214</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.02.215	<b>Integrazione rette di ricovero a carico dell'A.U.S.L., dei Comuni e per Centro diurno 2014-2018</b>					
1.02.215.0000	Integrazione rette di ricovero a carico dell'A.U.S.L., dei Comuni e per Centro diurno 2014-2018	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 215</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.02.216	<b>Rette ricovero reparto "Orchidea"</b>					
1.02.216.0000	Rette ricovero reparto "Orchidea"	179.287,00	0,00	0,00	179.287,00	<b>R9</b>
	<b>Totale V.E. 216</b>	179.287,00	0,00	0,00	179.287,00	
1.02.217	<b>Rette ricovero residence "Girasole"</b>					
1.02.217.0000	Rette ricovero residence "Girasole"	165.040,00	0,00	0,00	165.040,00	<b>R10</b>
	<b>Totale V.E. 217</b>	165.040,00	0,00	0,00	165.040,00	
1.02.218	<b>Rette ricovero reparto "Le Rose"</b>					
1.02.218.0000	Rette ricovero reparto "Le Rose"	249.951,00	0,00	0,00	249.951,00	<b>R11</b>
	<b>Totale V.E. 218</b>	249.951,00	0,00	0,00	249.951,00	



**PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025**

RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.02.219</b>	<b>Rette di ricovero residence IRIS</b>					
1.02.219.0000	Rette di ricovero residence IRIS	336.089,00	0,00	0,00	336.089,00	<b>R12</b>
	<b>Totale V.E. 219</b>	<b>336.089,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>336.089,00</b>	
<b>1.02.220</b>	<b>Convenzione Messina Social City - Casa Serena</b>					
1.02.220.0000	Convenzione Messina Social City - Casa Serena	351.000,00	0,00	0,00	351.000,00	
	<b>Totale V.E. 220</b>	<b>351.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>351.000,00</b>	
	<b>Totale Categoria 2</b>	<b>2.495.004,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.495.004,00</b>	
<b>1.03</b>	<b>RENDITE STRAORDINARIE PATRIMONIALI</b>					
<b>1.03.319</b>	<b>Contributo Regionale (interventi e servizi a favore degli anziani)</b>					
1.03.319.0000	Contributo Regionale (interventi e servizi a favore degli anziani)	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	
	<b>Totale V.E. 319</b>	<b>150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>150.000,00</b>	
<b>1.03.320</b>	<b>Quota pari al 30% del ricavato vendita dell'immobile "Ponti" - ex Asili d'Infanzia</b>					
1.03.320.0000	Quota pari al 30% del ricavato vendita dell'immobile "Ponti" - ex Asili d'Infanzia	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 320</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>1.03.321</b>	<b>Quota pari al 30% del ricavato vendita dell'immobile cia C. Pompea 855 - eredità Sulfaro</b>					
1.03.321.0000	Quota pari al 30% del ricavato vendita dell'immobile cia C. Pompea 855 - eredità Sulfaro	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 321</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	



**PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2024**



RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
1.03.322	Quota pari al 50% del ricavato vendita dell'immobile v.le San Martino is. 154					
1.03.322.0000	Quota pari al 50% del ricavato vendita dell'immobile v.le San Martino is. 154	2.327.126,32	0,00	0,00	2.327.126,32	
	<b>Totale V.E. 322</b>	<b>2.327.126,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.327.126,32</b>	
1.03.323	50% ricavo vendita immobili Milazzo e S.Filippo del Mela (Delib.n.76/2024)					
1.03.322.0000	50% ricavo vendita immobili Milazzo e S.Filippo del Mela (Delib.n.76/2024)	1.431.025,00	0,00	0,00	1.431.025,00	
	<b>Totale V.E. 323</b>	<b>1.431.025,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.431.025,00</b>	
	<b>Totale categoria 3</b>	<b>3.908.151,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.908.151,32</b>	
1.04	<b>RENDITE STRAORDINARIE NON PATRIMONIALI</b>					
1.04.421	Contributo Assessorato Regionale Enti Locali ai sensi della L. R. 71/82					
1.04.421.0000	Contributo Assessorato Regionale Enti Locali ai sensi della L. R. 71/82	699.982,74	0,00	0,00	699.982,74	
	<b>Totale V.E. 421</b>	<b>699.982,74</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>699.982,74</b>	
1.04.422	Elargizioni, obbligazioni e contributi da Enti					
1.04.422.0000	Elargizioni, obbligazioni e contributi da Enti	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	
	<b>Totale V.E. 422</b>	<b>50.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.000,00</b>	
1.04.423	Entrate eventuali diverse					
1.04.423.0000	Entrate eventuali diverse	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	
	<b>Totale V.E. 423</b>	<b>80.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>80.000,00</b>	<b>C</b>



### PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025

Pag. 8

RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
1.04.424	<b>Contributo della Regione per acquisto attrezzature e arredi</b>					
1.04.424.0000	Contributo della Regione per acquisto attrezzature e arredi	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	
	<b>Totale V.E. 424</b>	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	
1.04.426	<b>Finanziamento energia sostenibile DDG 865 11/10/18</b>					
1.04.426.0000	Finanziamento energia sostenibile DDG 865 11/10/18	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 426</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.04.427	<b>Introito da mutuo</b>					
1.04.427.0000	Introito da mutuo	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	
	<b>Totale V.E. 428</b>	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	
1.04.428	<b>Crediti IPAB Asili d'Infanzia</b>					
1.04.428.0000	Crediti IPAB Asili d'Infanzia	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 428</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.04.429	<b>Interessi attivi su fitto e rette</b>					
1.04.429.0000	Interessi attivi su fitto e rette	1.775.129,87	0,00	0,00	1.775.129,87	<b>N2</b>
	<b>Totale V.E. 429</b>	1.775.129,87	0,00	0,00	1.775.129,87	
1.04.430	<b>Crediti IPAB Regina Margherita - Milazzo (ME)</b>					
1.04.430.0000	Crediti IPAB Regina Margherita - Milazzo (ME)	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>C3</b>
	<b>Totale V.E. 430</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale Categoria 4</b>	<b>3.025.112,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.025.112,61</b>	
	<b>TOTALE TITOLO 1</b>	<b>10.410.128,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.410.128,34</b>	



**PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025**

RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
2	<b>MOVIMENTO DI CAPITALI</b>					
2.05	<b>MOVIMENTO CAPITALI</b>					
2.05.529	<b>Ricavato da alienazioni da reimpiegare</b>					
2.05.529.0000	Ricavato da alienazioni da reimpiegare	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 529</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
2.05.530	<b>Quota mutuo</b>					
2.05.530.0000	Quota mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>P</b>
	<b>Totale V.E. 530</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
2.05.531	<b>Incremento dopo riv patr immob(art.21 Reg.Cont.IPAB e L.208/2015)giusta periza del 22/12/16 redatta AdE Dir.Pov.le Me-29,41%</b>					
2.05.531.0000	Incremento dopo riv patr immob(art.21 Reg.Cont.IPAB e L.208/2015)giusta periza del 22/12/16 redatta AdE Dir.Pov.le Me-29,41%	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 531</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
2.05.532	<b>Incremento dopo riv patr immob(art.21 Reg.Cont.IPAB e L.208/2015)giusta periza del 22/12/16 redatta AdE Dir.Pov.le Me-70,59% fondo vinc ris.</b>					
2.05.532.0000	Incremento dopo riv patr immob(art.21 Reg.Cont.IPAB e L.208/2015)giusta periza del 22/12/16 redatta AdE Dir.Pov.le Me-70,59% fondo vinc ris.	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 532</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
2.05.533	<b>Ricavato da alienazione is. 154 pari al 75,211% fondo vincolato di riserva per investimenti</b>					
2.05.533.0000	Ricavato da alienazione is. 154 pari al 75,211% fondo vincolato di riserva per investimenti	4.725.136,14	0,00	0,00	4.725.136,14	
	<b>Totale V.E. 533</b>	<b>4.725.136,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.725.136,14</b>	



**PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025**



RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
2.05.535	<b>Capitale sociale - Società in house "Il Principe"</b>					
2.05.535.0000	Capitale sociale - Società in house "Il Principe"	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	
	<b>Totale V.E. 535</b>	<b>10.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000,00</b>	
2.05.536	<b>Rivalutazione patrimonio immob. (art.21 Reg. Cont. IPAB e L. 208/2015) - 70% fondo vincolato immob. Via C. Pompea 855 (eredità Sulfaro)</b>					
2.05.536.0000	Rivalutazione patrimonio immob. (art.21 Reg. Cont. IPAB e L. 208/2015) - 70% fondo vincolato immob. Via C. Pompea 855 (eredità Sulfaro)	49.000,00	0,00	0,00	49.000,00	
	<b>Totale V.E. 536</b>	<b>49.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49.000,00</b>	
2.05.537	<b>Ricavo da alienazione immobili Milazzo e S. Filippo del Mela (Delib. n. 76/2024) 50% fondo vincolato di riserva per investimenti</b>					
2.05.536.0000	Ricavo da alienazione immobili Milazzo e S. Filippo del Mela (Delib. n. 76/2024) 50% fondo vincolato di riserva per investimenti	1.431.025,00	0,00	0,00	1.431.025,00	
	<b>Totale V.E. 537</b>	<b>1.431.025,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.431.025,00</b>	
	<b>Totale Categoria 5</b>	<b>6.215.161,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.215.161,14</b>	
	<b>TOTALE TITOLO 2</b>	<b>6.215.161,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.215.161,14</b>	



PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025



RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
3	<b>PARTITE DI GIRO</b>					
3.06	<b>PARTITE DI GIRO</b>					
3.06.631	<b>Riscossioni in conto e per conto terzi</b>					
3.06.631.0000	Riscossioni in conto e per conto terzi	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	
	<b>Totale V.E. 631</b>	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	
3.06.632	<b>Somme ricevute in conto depositi a cauzione a garanzia di locazioni e operazioni varie</b>					
3.06.632.0000	Somme ricevute in conto depositi a cauzione a garanzia di locazioni e operazioni varie	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	
	<b>Totale V.E. 632</b>	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	
3.06.633	<b>Ritenute previdenziali e assistenziali</b>					
3.06.633.0000	Ritenute previdenziali e assistenziali	691.000,00	0,00	0,00	691.000,00	
	<b>Totale V.E. 633</b>	691.000,00	0,00	0,00	691.000,00	
3.06.634	<b>I.R.P.E.F.</b>					
3.06.634.0000	I.R.P.E.F.	295.000,00	0,00	0,00	295.000,00	
	<b>Totale V.E. 634</b>	295.000,00	0,00	0,00	295.000,00	
3.06.635	<b>Cessione quinto, fondo cassa</b>					
3.06.635.0000	Cessione quinto, fondo cassa	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	
	<b>Totale V.E. 635</b>	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	
3.06.636	<b>Fondo economato</b>					
3.06.636.0000	Fondo economato	13.500,00	0,00	0,00	13.500,00	
	<b>Totale V.E. 636</b>	13.500,00	0,00	0,00	13.500,00	



**PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025**



RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
<b>3.06.637</b>	<b>Anticipo di cassa della Tesoreria</b>					
3.06.637.0000	Anticipo di cassa della Tesoreria	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	
	<b>Totale V.E. 637</b>	<b>2.500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.500.000,00</b>	
<b>3.06.638</b>	<b>Quote sindacali</b>					
3.06.638.0000	Quote sindacali	7.600,00	0,00	0,00	7.600,00	
	<b>Totale V.E. 638</b>	<b>7.600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.600,00</b>	
<b>3.06.639</b>	<b>Split Payment</b>					
3.06.639.0000	Split Payment	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	
	<b>Totale V.E. 639</b>	<b>300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>300.000,00</b>	
<b>3.06.641</b>	<b>Rimborsi su emolumenti - D.L.66/14</b>					
3.06.641.0000	Rimborsi su emolumenti - D.L.66/14	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	
	<b>Totale V.E. 641</b>	<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>	
	<b>Totale Categoria 6</b>	<b>5.417.100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.417.100,00</b>	
	<b>TOTALE TITOLO 3</b>	<b>5.417.100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.417.100,00</b>	

**PREVISIONE ENTRATE - ESERCIZIO 2025**

RISORSE		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
	<b>RIEPILOGO DEI TITOLI</b>					
	ENTRATE EFFETTIVE	10.410.138,34	0,00	0,00	10.410.138,34	
	MOVIMENTO DI CAPITALI	6.215.161,14	0,00	0,00	6.215.161,14	
	PARTITE DI GIRO	5.417.100,00	0,00	0,00	5.417.100,00	
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>22.042.399,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.042.399,48</b>	
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO	0,00	0,00	0,00	0,00	
	FONDO DI CASSA PRESUNTO	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>TOTALE GENERALE ENTRATA</b>	<b>22.042.399,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.042.399,48</b>	

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(dott. Massimiliano Mendello)



I.P.A.B. Casa di Ospitalità Collereale  
e Asili d'Infanzia  
IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Giuseppe Turrisi

IL PRESIDENTE  
(Mons. Nino Caminiti)



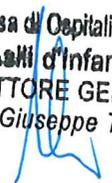
**I.P.A.B. CASA DI OSPITALITA' COLLEREALE E ASILI D'INFANZIA**  
**VIA CATANIA, IS.41 – MESSINA**  
*codice fiscale 80003550839*

**USCITE**  
**ESERCIZIO FINANZIARIO**  
**2025**

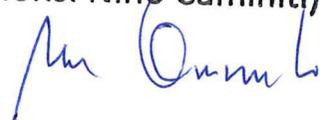
**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
*(dott. Massimiliano Mondello)*



**I.P.A.B. Casa di Ospitalità Collereale  
e Asili d'Infanzia**  
**IL DIRETTORE GENERALE**  
*Dott. Giuseppe Turrisi*



**IL PRESIDENTE**  
**(Mons. Nino Caminiti)**







## BILANCIO DI PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025

Deliberazione n° 108 del 30/09/2024

Pag. 1

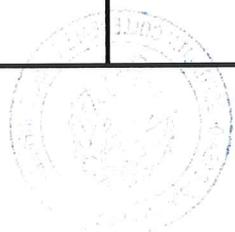
INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	559.252,02	0,00	0,00	559.252,02	<b>A</b>
<b>1</b>	<b>USCITE EFFETTIVE</b>					
<b>1.01</b>	<b>SPESE ORDINARIE PATRIMONIALI</b>					
<b>1.01.101</b>	<b>Imposte e Tasse, Tributi vari, assicurazione immobili e anziani</b>					
1.01.101.0000	Imposte e Tasse, Tributi vari, assicurazione immobili e anziani					
1.01.101.0000	Imposte e Tasse, Tributi vari, assicurazione immobili e anziani	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	
	<b>Totale V.E. 101</b>	<b>600.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>600.000,00</b>	
<b>1.01.102</b>	<b>Manutenzione ordinaria locali sede</b>					
1.01.102.0000	Manutenzione ordinaria locali sede	22.000,00	0,00	0,00	22.000,00	<b>M</b>
	<b>Totale V.E. 102</b>	<b>22.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.000,00</b>	
<b>1.01.103</b>	<b>Rimborso spese ai Fidecommissari</b>					
1.01.103.0000	Rimborso spese ai Fidecommissari	2.400,00	0,00	0,00	2.400,00	
	<b>Totale V.E. 103</b>	<b>2.400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.400,00</b>	
<b>1.01.104</b>	<b>Quote condominiali di competenza sugli immobili di proprietà</b>					
1.01.104.0000	Quote condominiali di competenza sugli immobili di proprietà	10.550,00	0,00	0,00	10.550,00	<b>G</b>
	<b>Totale V.E. 104</b>	<b>10.550,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.550,00</b>	
<b>1.01.105</b>	<b>Manutenzione ordinaria attrezzature ed impianti</b>					
1.01.105.0000	Manutenzione ordinaria attrezzature ed impianti	83.522,00	0,00	0,00	83.522,00	<b>M</b>
	<b>Totale V.E. 105</b>	<b>83.522,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>83.522,00</b>	





**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**

INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
1.01.106	<b>Manutenzione ordinaria relativa agli immobili di proprietà</b>					
1.01.106.0000	Manutenzione ordinaria relativa agli immobili di proprietà	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	<b>M</b>
	<b>Totale V.E. 106</b>	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	
1.01.107	<b>Tassa sui rifiuti solidi urbani</b>					
1.01.107.0000	Tassa sui rifiuti solidi urbani	18.882,00	0,00	0,00	18.882,00	<b>B - C - C1 - C2</b>
	<b>Totale V.E. 107</b>	18.882,00	0,00	0,00	18.882,00	
1.01.108	<b>Quota parte registrazione contratti di locazione a carico dell'ente</b>					
1.01.108.0000	Quota parte registrazione contratti di locazione a carico dell'ente	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	<b>B - C - C1 - C2</b>
	<b>Totale V.E. 108</b>	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	
1.01.109	<b>Fondo a compensazione dei crediti patrimoniali di dubbia esigibilità</b>					
1.01.109.0000	Fondo a compensazione dei crediti patrimoniali di dubbia esigibilità ed estinzione mutui	1.609.178,88	0,00	0,00	1.609.178,88	<b>N</b>
	<b>Totale V.E. 109</b>	1.609.178,88	0,00	0,00	1.609.178,88	
1.01.110	<b>Fondo rischi per debiti controversi</b>					
1.01.110.0000	Fondo rischi per debiti controversi (IRES e INPS)	3.278.159,39	0,00	0,00	3.278.159,39	<b>N</b>
	<b>Totale V.E. 110</b>	3.278.159,39	0,00	0,00	3.278.159,39	
	<b>Totale Categoria 1</b>	<b>5.649.692,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.649.692,27</b>	





**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**



INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.02</b>	<b>SPESE ORDINARIE DI AMMINISTRAZIONE</b>					
<b>1.02.209</b>	<b>Applicazione CCNL Autonomie Locali - triennio 2016/2018</b>					
1.02.209.0000	Applicazione CCNL Autonomie Locali - triennio 2016/2018	77.650,00	0,00	0,00	77.650,00	<b>D</b>
	<b>Totale V.E. 209</b>	77.650,00	0,00	0,00	77.650,00	
<b>1.02.210</b>	<b>Fondo per l'aggiornamento professionale e la tutela sui rischi da lavoro</b>					
1.02.210.0000	Fondo per l'aggiornamento professionale e la tutela sui rischi da lavoro	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	
	<b>Totale V.E. 210</b>	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	
<b>1.02.211</b>	<b>Emolumenti al personale di ruolo in applicazione dei contratti da lavoro</b>					
1.02.211.0000	Emolumenti al personale di ruolo in applicazione dei contratti da lavoro	1.047.477,00	0,00	0,00	1.047.477,00	<b>D</b>
	<b>Totale V.E. 211</b>	1.047.477,00	0,00	0,00	1.047.477,00	
<b>1.02.212</b>	<b>Emolumenti al personale di provvisorio in applicazione dei contratti da lavoro</b>					
1.02.212.0000	Emolumenti al personale di provvisorio in applicazione dei contratti da lavoro	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>D</b>
	<b>Totale V.E. 212</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>1.02.213</b>	<b>Contributi assistenziali e previdenziali sugli emolumenti corrisposti</b>					
1.02.213.0000	Contributi assistenziali e previdenziali sugli emolumenti corrisposti	378.053,00	0,00	0,00	378.053,00	<b>D</b>
	<b>Totale V.E. 213</b>	378.053,00	0,00	0,00	378.053,00	
<b>1.02.214</b>	<b>Fondo per il miglioramento dei servizi e della produttività generale</b>					
1.02.214.0000	Fondo per il miglioramento dei servizi e della produttività generale	260.501,00	0,00	0,00	260.501,00	<b>D</b>
	<b>Totale V.E. 214</b>	260.501,00	0,00	0,00	260.501,00	



PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025

INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
1.02.215	<b>Spese di amministrazione: Postali, Cancelleria, Stampati e Varie</b>					
1.02.215.0000	Spese di amministrazione: Postali, Cancelleria, Stampati e Varie	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	
	<b>Totale V.E. 215</b>	<b>3.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.000,00</b>	
1.02.216	<b>Spese inerenti al servizio di tesoreria</b>					
1.02.216.0000	Spese inerenti al servizio di tesoreria	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00	
	<b>Totale V.E. 216</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.000,00</b>	
1.02.217	<b>Consulenza e spese legali</b>					
1.02.217.0000	Consulenza e spese legali	65.000,00	0,00	0,00	65.000,00	
	<b>Totale V.E. 217</b>	<b>65.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>65.000,00</b>	
1.02.218	<b>Assegni alle Suore e al personale Convenzionato</b>					
1.02.218.0000	Assegni alle Suore e al personale Convenzionato	167.350,00	0,00	0,00	167.350,00	L
	<b>Totale V.E. 218</b>	<b>167.350,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>167.350,00</b>	
1.02.219	<b>Missioni e spese di viaggio al personale e ai componenti del C.d.A.</b>					
1.02.219.0000	Missioni e spese di viaggio al personale e ai componenti del C.d.A.	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	
	<b>Totale V.E. 219</b>	<b>3.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.000,00</b>	
1.02.220	<b>Divise in dotazione al personale dipendente</b>					
1.02.220.0000	Divise in dotazione al personale dipendente	500,00	0,00	0,00	500,00	M
	<b>Totale V.E. 220</b>	<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>	



**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**

INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
1.02.221	<b>Spese per la telefonia e il funzionamento dei sistemi informatici: Hardware - Software</b>					
1.02.221.0000	Spese per la telefonia e il funzionamento dei sistemi informatici: Hardware - Software	28.000,00	0,00	0,00	28.000,00	
	<b>Totale V.E. 221</b>	<b>28.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28.000,00</b>	
1.02.222	<b>Consulenze tecniche e progettazioni</b>					
1.02.222.0000	Consulenze tecniche e progettazioni	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	
	<b>Totale V.E. 222</b>	<b>45.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>45.000,00</b>	
1.02.223	<b>Servizi esterni ed appaltati a cooperative</b>					
1.02.223.0000	Servizi esterni ed appaltati a cooperative	1.388.466,02	0,00	0,00	1.388.466,02	<b>H</b>
	<b>Totale V.E. 223</b>	<b>1.388.466,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.388.466,02</b>	
	<b>Totale Categoria 2</b>	<b>3.469.997,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.469.997,02</b>	
1.03	<b>SPESE ORDINARIE PER GLI OSPITI DELLA CASA</b>					
1.03.321	<b>Vitto</b>					
1.03.321.0000	Vitto	376.887,00	0,00	0,00	376.887,00	<b>E</b>
	<b>Totale V.E. 321</b>	<b>376.887,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>376.887,00</b>	
1.03.322	<b>Energia elettrica,gas,gasolio,acqua</b>					
1.03.322.0000	Energia elettrica,gas,gasolio,acqua	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	<b>F</b>
	<b>Totale V.E. 322</b>	<b>350.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>350.000,00</b>	



**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**



INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.03.323</b>	<b>Detersivi,disinfettanti,insetticidi e materiale di pulizia</b>					
1.03.323.0000	Detersivi,disinfettanti,insetticidi e materiale di pulizia	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	
	<b>Totale V.E. 323</b>	<b>50.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.000,00</b>	
<b>1.03.324</b>	<b>Medicinali e presidi sanitari</b>					
1.03.324.0000	Medicinali e presidi sanitari	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	
	<b>Totale V.E. 324</b>	<b>70.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>70.000,00</b>	
<b>1.03.325</b>	<b>Spese per piccoli servizi interni e rimborsi</b>					
1.03.325.0000	Spese per piccoli servizi interni e rimborsi	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	
	<b>Totale V.E. 325</b>	<b>30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30.000,00</b>	
<b>1.03.326</b>	<b>Acquisto e surrogazione tessuti,calzature e effetti letterecci</b>					
1.03.326.0000	Acquisto e surrogazione tessuti,calzature e effetti letterecci	2.500,00	0,00	0,00	2.500,00	
	<b>Totale V.E. 326</b>	<b>2.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.500,00</b>	
<b>1.03.327</b>	<b>Spese di culto e servizio religioso</b>					
1.03.327.0000	Spese di culto e servizio religioso	500,00	0,00	0,00	500,00	
	<b>Totale V.E. 327</b>	<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>	
<b>1.03.328</b>	<b>Manutenzione,benzina e assicurazione per le autovetture della casa</b>					
1.03.328.0000	Manutenzione,benzina e assicurazione per le autovetture della casa	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	
	<b>Totale V.E. 328</b>	<b>5.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.000,00</b>	



**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**

INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
1.03.329	Spese varie per l'animazione degli ospiti					
1.03.329.0000	Spese varie per l'animazione degli ospiti	2.500,00	0,00	0,00	2.500,00	
	<b>Totale V.E. 329</b>	<b>2.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.500,00</b>	
	<b>Totale Categoria 3</b>	<b>887.387,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>887.387,00</b>	
1.04	<b>SPESE STRAORDINARIE PATRIMONIALI</b>					
1.04.431	<b>Arredamento e attrezzature per l'ammodernamento dei servizi</b>					
1.04.431.0000	Arredamento e attrezzature per l'ammodernamento dei servizi	103.120,00	0,00	0,00	103.120,00	M
	<b>Totale V.E. 431</b>	<b>103.120,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>103.120,00</b>	
1.04.432	<b>Restauro e riparazioni straordinarie ai locali della casa</b>					
1.04.432.0000	Restauro e riparazioni straordinarie ai locali della casa	50.594,67	0,00	0,00	50.594,67	M
	<b>Totale V.E. 432</b>	<b>50.594,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.594,67</b>	
1.04.433	<b>Passività ex IPAB Asili Infanzia</b>					
1.04.433.0000	Passività ex IPAB Asili Infanzia	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 433</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1.04.434	<b>Adeguamento locali agli standards regionali per le case di riposo</b>					
1.04.434.0000	Adeguamento locali agli standards regionali per le case di riposo	142.000,00	0,00	0,00	142.000,00	M
	<b>Totale V.E. 434</b>	<b>142.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>142.000,00</b>	



**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**

INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
1.04.435	<b>Finanziamento Energia sostenibile DDG 885 11/10/18</b>					
1.04.435.0000	Finanziamento Energia sostenibile DDG 885 11/10/18	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 435</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1.04.436	<b>Ristrutturazione degli immobili di proprietà</b>					
1.04.436.0000	Ristrutturazione degli immobili di proprietà	75.000,00	0,00	0,00	75.000,00	<b>M</b>
	<b>Totale V.E. 436</b>	<b>75.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>75.000,00</b>	
	<b>Totale Categoria 4</b>	<b>370.714,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>370.714,67</b>	
1.05	<b>SPESE STRAORDINARIE RELATIVE ALL'AMMINISTRAZIONE</b>					
1.05.538	<b>Interessi passivi sulle anticipazioni di cassa della tesoreria</b>					
1.05.538.0000	Interessi passivi sulle anticipazioni di cassa della tesoreria	163.440,00	0,00	0,00	163.440,00	<b>P</b>
	<b>Totale V.E. 538</b>	<b>163.440,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>163.440,00</b>	
1.05.539	<b>Gettoni di presenza,indennità e spese per concorsi</b>					
1.05.539.0000	Gettoni di presenza,indennità e spese per concorsi	50,00	0,00	0,00	50,00	
	<b>Totale V.E. 539</b>	<b>50,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50,00</b>	
1.05.540	<b>Oneri inerenti al mutuo</b>					
1.05.540.0000	Oneri inerenti al mutuo	72.510,00	0,00	0,00	72.510,00	<b>P</b>
	<b>Totale V.E. 540</b>	<b>72.510,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>72.510,00</b>	
	<b>Totale Categoria 5</b>	<b>236.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>236.000,00</b>	



**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**

INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
1.06	<b>SPESE STRAORDINARIE RELATIVE ALLA BENEFICENZA</b>					
1.06.641	<b>Varie per la sistemazione degli ospiti</b>					
1.06.641.0000	Varie per la sistemazione degli ospiti	50,00	0,00	0,00	50,00	
	<b>Totale V.E. 641</b>	<b>50,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50,00</b>	
1.06.642	<b>Spese per festività e ricorrenze annuali</b>					
1.06.642.0000	Spese per festività e ricorrenze annuali	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	
	<b>Totale V.E. 642</b>	<b>1.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000,00</b>	
	<b>Totale Categoria 6</b>	<b>1.050,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.050,00</b>	
	<b>TOTALE TITOLO 1</b>	<b>10.614.840,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.614.840,96</b>	
2	<b>MOVIMENTO DI CAPITALI</b>					
2.07	<b>MOVIMENTO DI CAPITALI</b>					
2.07.743	<b>Investimento del ricavato da alienazioni</b>					
2.07.743.0000	Investimento del ricavato da alienazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 743</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
2.07.744	<b>Quota capitale per il rimborso del mutuo</b>					
2.07.744.0000	Quota capitale per il rimborso del mutuo	64.270,36	0,00	0,00	64.270,36	
	<b>Totale V.E. 744</b>	<b>64.270,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>64.270,36</b>	<b>P</b>



**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**

INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
2.07.745	Rivalutazione patrimonio immobiliare(art.21 Reg.cont. IIPAB e L.208/2015) 70% Ricavato vendita immobile Ponti					
2.07.745.0000	Rivalutazione patrimonio immobiliare(art.21 Reg.cont. IIPAB e L.208/2015) 70% Ricavato vendita immobile Ponti	560.000,00	0,00	0,00	560.000,00	
	<b>Totale V.E. 745</b>	560.000,00	0,00	0,00	560.000,00	
2.07.746	Incremento dopo riv patr Immob(art.21Reg.Cont.IPAB e L.208/2015),giusta perizia 22/12/16 red AdE Dir.Prov.le ME-70,59% fondo vinc di riserv					
2.07.746.0000	Incremento dopo riv patr Immob(art.21Reg.Cont.IPAB e L.208/2015),giusta perizia 22/12/16 red AdE Dir.Prov.le ME-70,59% fondo vinc di riserv	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 746</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.07.747	Investimento dal ricavato da alienazione is. 154 pari al 75,211%					
2.07.747.0000	Investimento dal ricavato da alienazione is. 154 pari al 75,211%	4.725.136,14	0,00	0,00	4.725.136,14	M
	<b>Totale V.E. 747</b>	4.725.136,14	0,00	0,00	4.725.136,14	
2.07.748	Oneri su investimento del ricavato da alienazione is. 154					
2.07.748.0000	Oneri su investimento del ricavato da alienazione is. 154	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Totale V.E. 748</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.07.750	Rivalutazione patrimonio immob. (art. 21 Reg. Cont. IPAB e Legge 208/2015) - 70% ricavato Eredità Sulfaro - immob. Via C. Pompea 855					
2.07.750.0000	Rivalutazione patrimonio immob. (art. 21 Reg. Cont. IPAB e Legge 208/2015) - 70% ricavato Eredità Sulfaro - immob. Via C. Pompea 855	49.000,00	0,00	0,00	49.000,00	
	<b>Totale V.E. 750</b>	49.000,00	0,00	0,00	49.000,00	
	<b>Totale Categoria 7</b>	<b>5.398.406,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.398.406,50</b>	
	<b>TOTALE TITOLO 2</b>	<b>5.398.406,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.398.406,50</b>	



**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**



INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
<b>3</b>	<b>PARTITE DI GIRO</b>					
<b>3.08</b>	<b>PARTITE DI GIRO</b>					
<b>3.08.845</b>	<b>Pagamenti e anticipazioni a terzi e per conto terzi</b>					
3.08.845.0000	Pagamenti e anticipazioni a terzi e per conto terzi	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	
	<b>Totale V.E. 845</b>	<b>1.200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.200.000,00</b>	
<b>3.08.846</b>	<b>Restituzione di somme ricevute in conto depositi a cauzione</b>					
3.08.846.0000	Restituzione di somme ricevute in conto depositi a cauzione	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	
	<b>Totale V.E. 846</b>	<b>150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>150.000,00</b>	
<b>3.08.847</b>	<b>Ritenute previdenziali e assistenziali sugli emolumenti</b>					
3.08.847.0000	Ritenute previdenziali e assistenziali sugli emolumenti	691.000,00	0,00	0,00	691.000,00	
	<b>Totale V.E. 847</b>	<b>691.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>691.000,00</b>	
<b>3.08.848</b>	<b>I.R.P.E.F.</b>					
3.08.848.0000	I.R.P.E.F.	295.000,00	0,00	0,00	295.000,00	
	<b>Totale V.E. 848</b>	<b>295.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>295.000,00</b>	
<b>3.08.849</b>	<b>Cessione quinto e fondo cassa</b>					
3.08.849.0000	Cessione quinto e fondo cassa	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	
	<b>Totale V.E. 849</b>	<b>160.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>160.000,00</b>	



**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**



INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
<b>3.08.850</b>	<b>Fondo di economato</b>					
3.08.850.0000	Fondo di economato	13.500,00	0,00	0,00	13.500,00	
	<b>Totale V.E. 850</b>	13.500,00	0,00	0,00	13.500,00	
<b>3.08.851</b>	<b>Restituzione dell'anticipo di cassa Tesoreria</b>					
3.08.851.0000	Restituzione dell'anticipo di cassa Tesoreria	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	
	<b>Totale V.E. 851</b>	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	
<b>3.08.852</b>	<b>Quote sindacali da riversare</b>					
3.08.852.0000	Quote sindacali da riversare	7.600,00	0,00	0,00	7.600,00	
	<b>Totale V.E. 852</b>	7.600,00	0,00	0,00	7.600,00	
<b>3.08.853</b>	<b>Split Payment</b>					
3.08.853.0000	Split Payment	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	
	<b>Totale V.E. 853</b>	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	
<b>3.08.855</b>	<b>Rimborsi su emolumenti - D.L.66/14</b>					
3.08.855.0000	Rimborsi su emolumenti - D.L.66/14	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	
	<b>Totale V.E. 855</b>	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	
	<b>Totale Categoria 8</b>	<b>5.417.100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.417.100,00</b>	
	<b>TOTALE TITOLO 3</b>	<b>5.417.100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.417.100,00</b>	

**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**

INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
4	FONDO DI RISERVA					
4.09	FONDO DI RISERVA					
4.09.060	Fondo di riserva					
4.09.060.0000	Fondo di riserva	52.800,00	0,00	0,00	52.800,00	
	Totale V.E. 60	52.800,00	0,00	0,00	52.800,00	
	Totale Categoria 9	52.800,00	0,00	0,00	52.800,00	
	TOTALE TITOLO 4	52.800,00	0,00	0,00	52.800,00	

IL RESPONSABILE  
 DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
 (dott. Massimiliano Mondello)



I.P.A.B. Casa di Ospitalità Collereale  
 e Asili d'Infanzia  
 IL DIRETTORE GENERALE  
 Dott. Giuseppe Turrisi

IL PRESIDENTE  
 (Mons. Nino Caminiti)

**PREVISIONE USCITE - ESERCIZIO 2025**

INTERVENTI		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO 2024	PREVISIONI DI COMPETENZA esercizio 2025			ALLEGATI
Codice e Numero	Denominazione		VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
			in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7
	<b>RIEPILOGO DEI TITOLI</b>					
	USCITE EFFETTIVE	10.614.840,96	0,00	0,00	10.614.840,96	
	MOVIMENTO DI CAPITALI	5.398.406,50	0,00	0,00	5.398.406,50	
	PARTITE DI GIRO	5.417.100,00	0,00	0,00	5.417.100,00	
	FONDO DI RISERVA	52.800,00	0,00	0,00	52.800,00	
	TOTALE TITOLI	21.483.147,46	0,00	0,00	21.483.147,46	
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	559.252,02	0,00	0,00	559.252,02	<b>A</b>
	<b>TOTALE GENERALE USCITE</b>	<b>22.042.399,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.042.399,48</b>	

